

PRESSEMITTEILUNG

BF.direkt AG begleitet vier Immobilienfinanzierungen von insgesamt rund 100 Mio. Euro

- Rund 50,3 Mio. Euro entfallen auf eine Einzelhandelsprojektentwicklung
- Refinanzierung in Berlin für zirka 25,5 Mio. Euro
- Anhaltend hohe Nachfrage nach Finanzierungen von Projektentwicklern

Stuttgart, den 25. Oktober 2016 – Die BF.direkt AG, der Spezialist für die Finanzierung von Immobilienprojekten, hat vier großvolumige Finanzierungstransaktionen im Gesamtvolumen von rund 100 Millionen Euro strukturiert.

Die größte der vier Finanzierungen hat ein Volumen von 50,3 Mio. Euro. Das Kapital wird für die Finanzierung einer Einzelhandelsimmobilienentwicklung in einer bayerischen Metropole verwendet. Zweitgrößter Einzelposten ist die Refinanzierung eines Berliner Projektes mit wohnwirtschaftlicher Nutzung im Volumen von 25,5 Mio. Euro. Hinzu kommen zwei Ankaufsfinauzierungen in Berlin und Leipzig in Höhe von 18 beziehungsweise 4 Mio. Euro.

Francesco Fedele, CEO der BF.direkt AG, kommentiert: „Neben diesen vier Projekten haben wir in den vergangenen Monaten zahlreiche weitere Developmentfinanzierungen begleitet. Das zeigt, dass der Markt für Immobilienentwicklungen in Deutschland weiterhin boomt. Gerade Projektentwickler fragen derzeit in großem Umfang Finanzierungen nach – und zwar sowohl Fremdkapital als auch Mezzanine-Kapital.“

Pressekontakt

c/o RUECKERCONSULT GmbH

Daniel Sohler

Tel.: +49 30 28 44 987 49

sohler@rueckerconsult.de

Kontakt BF.direkt

Manuel Köppel, CFO

Tel: +49 711 22 55 44 136

Mail: m.koeppel@bf-direkt.de

Über die BF.direkt AG

Die BF.direkt AG ist ein unabhängiger Spezialist für die Finanzierung wohnwirtschaftlicher und gewerblicher Immobilienprojekte. Als einer der führenden Finanzierungsberater entwickelt sie innovative Finanzierungsstrategien und findet dafür passende Finanzierungspartner. BF.direkt kennt alle am Markt verfügbaren Finanzierungsbausteine – unabhängig davon, ob Fremd-, Eigen- oder Mezzanine-Kapital. Bei Bedarf investiert BF.direkt auch selbst in Projekte. Zu den Kunden von BF.direkt zählen namhafte Bauträger, Projektentwickler, börsennotierte Immobiliengesellschaften, Immobilienfonds, Pensionskassen sowie Family Offices aus dem In- und Ausland. Im vergangenen Geschäftsjahr vermittelte BF.direkt ein Kreditvolumen von über einer Mrd. Euro. Das begleitete Transaktionsvolumen belief sich auf über 1,5 Mrd. Euro.