



TARGA COMMUNICATIONS



Frankfurt School  
Verlag

# Real Estate Finance Day 2015

## Immobilien- und Finanzbranche im Dialog

Fachkonferenz am 5. November 2015  
in der Frankfurt School of Finance & Management



### Diskutieren Sie mit uns u. a. die Themen:

- Wie digital wird Immobilienfinanzierung werden?
- Refinanzierung in komplexen Situationen:  
Domäne der alternativen Finanzierer?
- Länderübergreifende Immobilienfinanzierungen –  
Herausforderungen und Fallstricke
- Optimaler Finanzierer und optimaler Finanzierungs-  
nehmer: Marktanforderungen heute
- Family Offices auf dem Finanzierungsmarkt

Kooperationspartner:



Simmons & Simmons



Medienpartner:





# Immobilien- und Finanzbranche im Dialog

Der Markt der gewerblichen Immobilienfinanzierung in Deutschland und Europa entwickelt sich weiter dynamisch. Die positive Wirtschaftsentwicklung und das historische Zinstief in Verbindung mit dem demografischen Wandel und zunehmender Urbanisierung sind die wichtigsten Treiber der Finanzierungsvolumina in diesem Segment. Mit dem Auftritt neuer Investorengruppen und Finanzierer und der Entwicklung innovativer Finanzierungskonzepte wird der Markt zugleich komplexer und wettbewerbsintensiver.

Der „Real Estate Finance Day 2015“ bietet vor diesem Hintergrund eine Plattform für den direkten Dialog zwischen Immobilienbranche und Finanzwirtschaft und will auf diese

Weise einen Beitrag zum gegenseitigen Verständnis leisten. Insbesondere soll im Rahmen der Konferenz diskutiert werden, welche aktuellen Handlungsfelder im Bereich der gewerblichen Immobilienfinanzierung bestehen und welche strategischen Optionen das derzeitige Marktumfeld für die Beteiligten bietet.

Wir laden Sie herzlich ein, an unserer Konferenz an der Frankfurt School of Finance & Management teilzunehmen. Wir freuen uns auf interessante Branchengespräche und ein anregendes Networking.

**Ulrich Martin**

Leiter Marketing & Konferenzen  
Frankfurt School Verlag GmbH

**Jochen Goetzelmann**

Geschäftsführer  
Targa Communications GmbH

## Die Fachkonferenz richtet sich an:

- Fach- und Führungskräfte von Kreditinstituten aus den Bereichen Immobilienfinanzierung und Business Development
- Investment und Asset Manager
- Repräsentanten von Immobilienkapitalanlagegesellschaften
- Bauherren, Projektentwickler und Bestandshalter aller Nutzungsarten
- Institutionelle Investoren wie Versicherungen und Pensionskassen
- Rechtsanwälte und Berater mit Immobilienschwerpunkt
- Hochschulangehörige und interessierte Studierende

# Agenda

<b>Ab 8.45 Uhr</b>	EMPFANG UND AUSGABE DER KONFERENZUNTERLAGEN
<b>9.45–10.00 Uhr</b>	<b>Eröffnung und Einführung</b> <b>Christoph Mohr</b> , Geschäftsführer, Frankfurt School Verlag GmbH
<b>10.00–10.30 Uhr</b>	Opening Keynote <b>Auf dem Weg zum Campus der nächsten Generation – das Neubauprojekt der Frankfurt School</b> <b>Prof. Dr. Dr. h.c. Udo Steffens</b> , Präsident und Vorsitzender der Geschäftsführung, Frankfurt School of Finance & Management
<b>10.30–10.45 Uhr</b>	<b>Aktueller Marktüberblick:</b> <b>Finanzierungsbedingungen, Entwicklung des Neugeschäfts, Alternative Finanzierungsmöglichkeiten</b> <b>Andreas Schulten</b> , Mitglied des Vorstandes, bulwiengesa AG
<b>10.45–11.30 Uhr</b>	Podiumsdiskussion <b>Immobilienfinanzierung 2030 – Alles beim Alten oder alles ganz anders?</b> <b>Dr. Altfried M. Lütkenhaus</b> , Mitglied des Vorstandes, Frankfurter Sparkasse • <b>Prof. Dr. Andreas Pfnür</b> , Leiter des Fachgebiets für Immobilienwirtschaft und Baubetriebswirtschaftslehre, Technische Universität Darmstadt • <b>Andreas Schulten</b> , Mitglied des Vorstandes, bulwiengesa AG • <b>Carl von Stechow</b> , Geschäftsführer, ZINSLAND • <b>Dr. Thomas Beyerle</b> , Managing Director, Catella Property Valuation GmbH (Moderation)
<b>11.30–12.00 Uhr</b>	PAUSE UND NETWORKING
<b>12.00–13.00 Uhr</b>	Podiumsdiskussion (in englischer Sprache) <b>Cross-Border Real Estate Finance – Challenges and Pitfalls</b> <b>Jan-Ludwig Brügelmann</b> , Senior Manager, Real Estate Advisory   Transactions & Finance, PricewaterhouseCoopers AG WPG • <b>Hugh Fraser</b> , Director, M7 Real Estate • <b>Jürgen Helm</b> , Head of Real Estate Germany, HSBC • <b>Dr. Wolfgang Kotzur</b> , Rechtsanwalt, Partner, Simmons & Simmons LLP • <b>Markus Kreuter</b> , Team Leader Debt Advisory, Jones Lang LaSalle GmbH • <b>Allan Sanderson</b> , Managing Editor, Property Investor Europe (Moderation)
<b>13.00–14.15 Uhr</b>	GEMEINSAMES MITTAGESSEN
<b>14.15–15.15 Uhr</b>	Podiumsdiskussion <b>Immobilienrefinanzierung in komplexen Situationen: eine Domäne der alternativen Finanzierer?</b> <b>Markus Drews</b> , Vorstand, DEMIRE Deutsche Mittelstand Real Estate AG • <b>Francesco Fedele</b> , CEO, BF.direkt AG • <b>Gerhard Meitinger</b> , Head of Real Estate Finance Germany, pbb Deutsche Pfandbriefbank • <b>Dr. Hans-Günther Nordhues</b> , Chief Executive Officer, K-Bonds AG • <b>Maike Holzhauer</b> , Senior Rating Analystin, Euler Hermes Rating GmbH (Moderation)
<b>15.15–15.30 Uhr</b>	PAUSE UND NETWORKING
<b>15.30–16.15 Uhr</b>	Podiumsdiskussion <b>Anforderungen an den optimalen Finanzierer/Finanzierungsnehmer – was verlangt der Markt?</b> <b>Siegfried Eschen</b> , Leiter des Kompetenzzentrums Immobilien Firmenkunden, Commerzbank AG • <b>Karolina Kristic</b> , Kaufmännische Leiterin, Frankfurt School of Finance & Management • <b>René Reif</b> , Geschäftsführer der René Reif Consulting GmbH und Lehrbeauftragter am Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung der Technischen Universität München • <b>Peter Schuijlenburg</b> , SVP, Head of Hillwood Germany, Hillwood Investment Properties, a Perot Company • <b>André Eberhard</b> , Chefredakteur „Der Immobilienbrief“ (Moderation)
<b>16.15–16.30 Uhr</b>	PAUSE UND NETWORKING
<b>16.30–17.15 Uhr</b>	Podiumsdiskussion <b>Die Rolle von Family Offices auf dem Markt für Immobilienfinanzierung</b> <b>Philipp A. Bierl</b> , Geschäftsführer, Westphal Asset Management GmbH • <b>Dr. Jürgen Schäfer</b> , Managing Partner, CORESIS Management GmbH • <b>Riklef von Schüssler</b> , Geschäftsführer, FERI Trust GmbH • <b>Dr. Alexander Wachter</b> , Chefredakteur, THOMAS DAILY GmbH (Moderation)
<b>17.15–17.20 Uhr</b>	<b>Abschlussworte und Ausblick</b> <b>Christoph Mohr</b> , Geschäftsführer, Frankfurt School Verlag GmbH
<b>ab 17.20 Uhr</b>	GET-TOGETHER UND FORTSETZUNG DER DISKUSSION

## Ihr Weg zu uns:



Wir empfehlen die Anfahrt mit öffentlichen Verkehrsmitteln.  
Bei Anreise mit dem Pkw steht Ihnen ein öffentliches Parkhaus  
im angrenzenden Bildungszentrum zur Verfügung.

## Günstig mit der Bahn anreisen:

Mit dem Kooperationsangebot der Frankfurt School of Finance & Management und der Deutschen Bahn reisen Sie entspannt und komfortabel zu den Konferenzen des Frankfurt School Verlages. Mit Ihrem Umstieg auf die Bahn helfen Sie unserer Umwelt und tragen aktiv zum Klimaschutz bei.

**In Verbindung mit Ihrer Konferenzteilnahme erhalten Sie vergünstigte Ticketkonditionen.**  
Mehr dazu unter: [www.refd2015.de](http://www.refd2015.de)

**Anmeldung per Fax: 069/154008-657**  
**oder online: [www.frankfurt-school-verlag.de](http://www.frankfurt-school-verlag.de)**

**Ja!**

Geschäftlich  Privat (Verbraucher)

Name, Vorname

Firmenname

Position, Abteilung

Straße/Postfach

PLZ/Ort

Telefon/Fax

E-Mail

Datum, Unterschrift



Ich nehme an der Konferenz „Real Estate Finance Day 2015“ am 5. November 2015 teil (395,- EUR zzgl. 19% MwSt.)



Ich nehme zum Frühbucherpreis (345,- EUR zzgl. 19% MwSt.) an der Konferenz „Real Estate Finance Day 2015“ am 5. November 2015 teil (bei Anmeldung bis spätestens zum 12. Oktober 2015).

Teilnahmebedingungen: Nach Eingang Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Anmeldebestätigung mit Rechnung. Bitte zahlen Sie die Teilnahmegebühr direkt nach Erhalt der Rechnung. Die Teilnahmegebühr versteht sich zzgl. 19 % MwSt. Der Preis beinhaltet die Teilnahme an allen Vorträgen der Veranstaltung, Mittagessen, Kaffeepausen sowie die Konferenzunterlagen. Bis zum 27. Oktober 2015 können Sie kostenlos stornieren. Bei Stornierung der Anmeldung zu einem späteren Zeitpunkt oder bei Nichterscheinen berechnen wir die volle Teilnehmergebühr; selbstverständlich ist eine Vertretung für angemeldete Teilnehmer möglich. Wir weisen darauf hin, dass Name, ggf. Firmenbezeichnung und Ort aller Teilnehmer in einer Teilnehmerliste aufgeführt werden, die am Veranstaltungstag zu Informationszwecken der Gäste aushängt, und dass während des Konferenztages fotografische Aufnahmen gemacht werden, die nach der Veranstaltung veröffentlicht werden. Programmänderungen vorbehalten.

### Veranstaltungsort:

Frankfurt School of Finance & Management, Sonnemannstraße 9–11, 60314 Frankfurt am Main

### Kontakt:

Frankfurt School Verlag GmbH, Telefon: 069/154008-646; E-Mail: [info@frankfurt-school-verlag.de](mailto:info@frankfurt-school-verlag.de)

(Eine detaillierte Anfahrtbeschreibung finden Sie auf unserer Website [www.frankfurt-school-verlag.de](http://www.frankfurt-school-verlag.de) unter Kontakt)