

PRESSEMITTEILUNG

BF.direkt vermittelt und strukturiert Finanzierung für Projektentwicklung im Volumen von 35 Mio. Euro

- Wohnprojekt mit rund 200 Wohneinheiten liegt im Raum Berlin-Brandenburg
- Die Finanzierung umfasst Bankdarlehen und KfW-Mittel

Stuttgart, der 26. März 2020 – Die BF.direkt AG, Spezialist für die Finanzierung von Immobilienprojekten, hat eine Finanzierung über rund 35 Millionen Euro vermittelt und strukturiert. Mit dem Kapital wird der Bau einer Wohnanlage im Raum Berlin-Brandenburg finanziert. Das Projekt wird nach Fertigstellung rund 200 Wohneinheiten mit einer Wohnfläche von ca. 20.000 Quadratmetern umfassen. Des Weiteren gehören eine Tiefgarage und ein Verbrauchermarkt zu dem Projekt. Die Fertigstellung ist für Herbst 2021 avisiert. Neben dem Bankkredit nimmt der Investor auch KfW-Mittel in Anspruch.

Francesco Fedele, CEO der BF.direkt AG, kommentiert: „Ich bin froh, dass wir diese Finanzierung im Raum Berlin-Brandenburg erfolgreich abschließen konnten. Eine besondere Herausforderung war hierbei die Strukturierung einer Finanzierung, die sowohl Fremdmittel einer Bank als auch Darlehen der KfW umfasst. Mittlerweile spüren auch wir die Auswirkungen der Corona-Krise. Deals verzögern sich und ein Teil der Investoren hält sich bei Investitionsentscheidungen zurück. Die BF.direkt AG steht trotz der Einschränkungen dennoch in voller Besetzung für Ihre Kunden zur Verfügung.“ “

Die Nutzung des übersandten Fotos ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen BF.direkt AG gestattet. Bitte geben Sie folgenden Urheber an: BF.direkt AG. Eine Bearbeitung des Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Pressekontakt

c/o RUECKERCONSULT GmbH

Daniel Sohler

Tel.: +49 30 28 44 987 49

Mail: sohler@rueckerconsult.de

Kontakt BF.direkt AG

Manuel Köppel, Geschäftsführer

Tel: +49 711 22 55 44 136

Mail: M.Koeppel@bf-direkt.de

Über BF.direkt

Die BF.direkt AG ist ein unabhängiger Spezialist für die Finanzierung wohnwirtschaftlicher und gewerblicher Immobilienprojekte. Als einer der führenden Finanzierungsberater entwickelt sie innovative Finanzierungsstrategien und findet dafür passende Finanzierungspartner. BF.direkt kennt alle am Markt verfügbaren Finanzierungsbausteine – unabhängig davon, ob Fremd-, Eigen- oder Mezzaninekapital. Bei Bedarf investiert BF.direkt auch selbst in Projekte. Zu den Kunden von BF.direkt zählen namhafte Bauträger, Projektentwickler, börsennotierte Immobiliengesellschaften, Immobilienfonds, Pensionskassen sowie Family Offices aus dem In- und Ausland. Die BF.direkt vermittelt regelmäßig ein Kreditvolumina von über 1 Mrd. Euro p.a. und begleitet damit ein jährliches Transaktionsvolumen von über 1,5 Mrd. Euro.