

## *Pressemitteilung*

### **BF.direkt AG stellt sich strategisch neu auf und erweitert Vorstand**

- Fabio Carrozza, Maria Angela Ciriello und Eugenio Sangermano neu in den Vorstand berufen
- Geplante Verdopplung des Advisory-Volumens von derzeit rund 1,0 Mrd. Euro p.a. sowie deutliche Steigerung des Asset-Management-Volumens von aktuell circa 2,0 Mrd. Euro AuM
- BF bleibt führender Experte für Immobilienfinanzierungen in Deutschland und rückt zusätzlich Infrastructure Debt und Corporate Debt stärker in den Fokus
- BF.real estate finance wird in BF.advisory umbenannt

**Stuttgart, den 9. Januar 2026** – Die BF.direkt AG, Holding-Gesellschaft der BF-Unternehmensgruppe, erweitert ihren Vorstand und stellt sich strategisch neu auf. Ziel ist es, der wachsenden Komplexität und Differenzierung im Debt-Markt Rechnung zu tragen und die in den vergangenen Jahren gezielt ausgebauten Kompetenzen in zusätzlichen Assetklassen konsequent weiterzuentwickeln.

Neu in den Vorstand berufen werden Fabio Carrozza (48), Maria Angela Ciriello (46) und Eugenio Sangermano (47). Alle drei sind seit mehreren Jahren in der BF-Gruppe tätig und haben sich im Zuge der Berufung auch an der Gesellschaft beteiligt. Francesco Fedele bleibt weiterhin als CEO für die übergeordnete Strategie und Gesamtsteuerung der Gruppe verantwortlich.

Im neuen Vorstand übernimmt Fabio Carrozza als Chief Sales Officer (CSO) die Verantwortung für den gruppenweiten Vertrieb. Das Finanzressort wird künftig von Maria Angela Ciriello als Chief Financial Officer (CFO) geführt. Eugenio Sangermano verantwortet als Chief Investment Officer (CIO) die Investmentaktivitäten der Gruppe.

Francesco Fedele, CEO der BF.direkt AG erläutert: „Die neue Managementstruktur stärkt klare Zuständigkeiten und schafft die Grundlage für weiteres nachhaltiges Wachstum. Im Advisory-Bereich ist geplant, dass das derzeit beratene Volumen von rund 1,0 Mrd. Euro pro Jahr durch den stärkeren Fokus auf Infrastructure Debt und Corporate Debt mindestens verdoppelt wird. Parallel dazu soll im Asset Management das Volumen der betreuten Assets in den

Assetklassen Corporate Private Debt, Infrastructure Debt und Real Estate Debt von derzeit circa 2,0 Mrd. Euro mittelfristig auf mehr als 5,0 Mrd. Euro gesteigert werden.“

Fedele weiter: „Die BF-Gruppe steht seit vielen Jahren für exzellente Immobilienfinanzierungen in Deutschland – daran halten wir fest. Gleichzeitig haben wir unsere Kompetenzen in den Assetklassen Infrastructure Debt und Corporate Debt in den vergangenen Jahren kontinuierlich ausgebaut. Mit der neuen Managementstruktur rücken diese Bereiche nun deutlich stärker in den strategischen Fokus und werden integraler Bestandteil unserer weiteren Entwicklung.“

Im Zuge der strategischen Neuausrichtung wurde zudem die Tochtergesellschaft BF.real estate finance in BF.advisory GmbH umbenannt. Die neue Firmierung unterstreicht den erweiterten Beratungs- und Investmentansatz der Gruppe über klassische Immobilienfinanzierungen hinaus.

Fabio Carrozza ist seit 2020 für die BF-Gruppe tätig und seit mehreren Jahren Geschäftsführer der BF.advisory GmbH (bislang: BF.real estate finance). Er verfügt über langjährige Erfahrung in der Betreuung von Unternehmens- und Immobilienkunden sowie in der Strukturierung komplexer Finanzierungen. Zuvor war er über 20 Jahre in der Bankbranche tätig.

Maria Angela Ciriello kam 2021 zur BF-Gruppe. Davor war sie 14 Jahre in unterschiedlichen Positionen bei der LBBW Asset Management Investmentgesellschaft in Stuttgart tätig und verantwortete unter anderem Unternehmenscontrolling, Risikomanagement und Auslagerungscontrolling. Sie ist Diplom-Ökonomin und staatlich geprüfte Informatikerin.

Eugenio Sangermano ist seit 2023 Teil der BF-Gruppe. Zuvor war er rund 21 Jahre bei der W&W Asset Management tätig, wo er unter anderem als Head of Business Development bei W&W Asset Management Ireland sowie über viele Jahre als verantwortlicher Portfoliomanager für Corporate Private Debt, Infrastructure Debt und Real Estate Debt fungierte.

### ***Download und Bildrechte***

*Die Nutzung der übersandten Abbildungen ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen BF.direkt AG gestattet. Bitte geben Sie folgende Bildquelle an: BF.direkt AG. Eine Bearbeitung der Abbildungen darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.*

## **Pressekontakt**

### **c/o RUECKERCONSULT GmbH**

Dr. Kathrin Dräger

Tel.: +49 761 42 99 14 07

Mail: [draeger@rueckerconsult.de](mailto:draeger@rueckerconsult.de)

## **Über BF.direkt**

Die BF.direkt AG hat ihre Wurzeln in der Strukturierung von Finanzierungen wohnwirtschaftlicher und gewerblicher Immobilienprojekte. Heute deckt die Unternehmensgruppe als einer der führenden Berater über ihre Tochtergesellschaften das gesamte Spektrum des Finanzierungsgeschäfts von Real Assets ab.

Die BF.direkt AG fungiert als Holding-Gesellschaft, das operative Geschäft ist in die Tochtergesellschaften BF.advisory GmbH (Advisory bei Asset- und cashflowbasierten Finanzierungen), BF.capital GmbH (Asset Management von Private Debt Funds), BF.agency GmbH (Sicherheitentreuhänder), Nova Fides GmbH (Betreuung und Restrukturierung von gewerblichen Krediten) und CoRE Solutions GmbH (Immobilienleasing) gegliedert.

Zu den Kunden der Gruppe zählen professionelle Immobilieninvestoren, börsennotierte Immobiliengesellschaften, Kreditgeber, Immobilienfonds sowie institutionelle Investoren aus dem In- und Ausland. Die gesamte BF-Gruppe hat seit ihrem Bestehen über 20 Mrd. Euro Kreditvolumen arrangiert. Die BF.capital als Asset Manager der Gruppe betreut derzeit ein Volumen von über 2,0 Mrd. Euro in der Asset-Klasse Private Debt.

Die BF.direkt AG hat ihren Hauptsitz in Stuttgart. Über ihre Tochtergesellschaften ist sie in Berlin, München, Krailling sowie Frankfurt vertreten und beschäftigt insgesamt über 50 Mitarbeiter.