

Manager Agency & Trustee Services (m/w/d) für unseren Standort Stuttgart

Die **BF.direkt Unternehmensgruppe** ist ein unabhängiger Spezialist für die Finanzierung wohnwirtschaftlicher und gewerblicher Immobilienprojekte. Als einer der führenden Finanzierungsberater entwickeln wir innovative Finanzierungsstrategien und finden dafür passende Finanzierungspartner. Zudem sind wir Asset Manager für Real-Estate-Debt-Investments.

Die BF.direkt AG fungiert als Holding-Gesellschaft mit Hauptsitz in Stuttgart. Das operative Geschäft ist in mehrere Tochtergesellschaften mit insgesamt über 40 Mitarbeitern gegliedert.

Die BF.direkt Unternehmensgruppe begleitet ein jährliches Transaktionsvolumen von über 1,5 Mrd. Euro und die AuM im Bereich Real Estate Debt belaufen sich auf 500 Mio. Euro. Zu unseren Kunden zählen namhafte Bauträger, Projektentwickler, börsennotierte Immobiliengesellschaften, Immobilienfonds, institutionelle Investoren aus dem In- und Ausland.

IHRE AUFGABEN

- > Wahrnehmung der von der BF.solutions GmbH übernommenen Agency & Trustee Funktionen bei komplexen Immobilienfinanzierungen unter Berücksichtigung der jeweiligen kaufmännischen und juristischen Grundlagen
- > Mitwirkung bei Dokumentationsverhandlungen mit Kunden/Anlageberatern/Darlehensgebern
- > Abstimmung der Kreditsicherheiten in der Funktion des Sicherheitentreuähnders
- > Vertragliche Umsetzung von Verhandlungsergebnissen in Zusammenarbeit mit dem Anlageberater unter Einbindung einer externen Anwaltskanzlei
- > Ansprechpartner/in für Kunden, Darlehensgeber, Anwälte, i.R. der Agency-Funktionen
- > Überwachung der Auszahlungsvoraussetzungen und Abstimmung mit den Darlehensgebern

- > Laufende Überwachung der Vertragspflichten unter der Darlehensvertragsdokumentation
- > Abstimmung von Verzichtsanfragen der Kunden und Koordination der Gespräche als neutraler Agent sowie Überwachung und Umsetzung von Konsortialbeschlüssen (Änderungs- und Waiverprozess)

IHR PROFIL

- > Qualifizierte bankspezifische Aus- und Weiterbildung oder Studium (BWL/Immobilien/Jura)
- > Berufserfahrungen im Bereich Konsortialfinanzierung (u.a. in Anlehnung an LMA-Standard) und Kreditsicherheiten auf Banken- oder Investorensseite
- > Praktische Erfahrungen als Facility Agent/Sicherheitentreuahnder bei strukturierten Finanzierungen, vorzugsweise auch mit Engagements in Sanierungsphasen oder vergleichbare Vorkenntnisse wünschenswert
- > Eigenverantwortliche, zielorientierte und strukturierte Arbeitsweise, Teamfähigkeit, hohe Einsatzbereitschaft und Flexibilität aufgrund zeitkritischer Prozesse
- > Juristisches Verständnis und analytisches Denkvermögen
- > Sicheres, freundliches und kundenorientiertes Auftreten
- > Ausgezeichnete Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift

WAS WIR BIETEN

- > Interessante Projekte, abwechslungsreiche Themen und verantwortungsvolle Aufgaben
- > Attraktives Vergütungs- und Leistungspaket
- > Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege
- > Modernes Arbeitsumfeld mit hochwertigen Räumlichkeiten in zentraler Lage

Wir freuen uns über Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an Frau Antonia Takacs.