

## PRESSEMITTEILUNG

### **BF.direkt AG beteiligt sich an Providus Consulting GmbH**

- Neu gegründetes Unternehmen erbringt Consulting-Leistungen im Bereich Bau- und Projektmanagement für institutionelle Investoren
- Geschäftsführer Michael Brand verfügt über jahrzehntelange Erfahrung in der Projektsteuerung und der Führung von Immobiliengesellschaften
- Personeller Ausbau ist perspektivisch geplant

**Stuttgart, der 12. März 2021** – Die BF.direkt AG, Spezialist für die Finanzierung von Immobilienprojekten, beteiligt sich an der neu gegründeten Providus Consulting GmbH. Das Unternehmen erbringt Consulting-Leistungen im Bereich Bau- und Immobilientechnik. Dies umfasst insbesondere die technische Due Diligence, Projektmanagement, -monitoring und -steuerung sowie die technische Transaktionsberatung. Die BF.direkt AG wird ein Drittel der Anteile übernehmen, die anderen zwei Drittel wird der Bauingenieur Michael Brand halten. Michael Brand arbeitet bereits seit vielen Jahren als unabhängiger technischer Berater mit der BF.direkt AG und ihren Tochtergesellschaften zusammen. Die Providus Consulting GmbH soll in den kommenden Jahren Personal aufbauen, um den steigenden Bedarf der wachsenden BF-Gruppe an technischen Consulting-Dienstleistungen zu decken. Daneben sollen aber insbesondere auch weitere Geschäftspotenziale als Dienstleister für institutionelle Investoren erschlossen werden.

Manuel Köppel, CFO der BF.direkt AG und Chief Investment Officer der BF-Gruppe, kommentiert: „Die Institutionalisierung der technischen Begleitung von Immobilien-Engagements ist der nächste logische Schritt für das wachsende Geschäft der BF-Gruppe. Insbesondere seit wir vermehrt für institutionelle Investoren arbeiten, gewinnt die technische Begleitung an Bedeutung. Die Providus Consulting GmbH wird künftig Transaktionen der BF-Gruppe technisch begleiten und insbesondere die Projekte, die über die Vehikel der BF.capital finanziert werden, über die Laufzeit aus technischer Sicht monitoren. Dies ist eine wichtige Ergänzung zu unserem hausinternen Risikomanagement und stellt eine umfassende Sicht auf die finanzierten Projekte sicher. Sollte es zu Problemen bei einem Projekt kommen, verfügt Providus zudem über das notwendige bautechnische Knowhow, um Workout-Prozesse zu begleiten.“

Michael Brand, Geschäftsführer der Providus Consulting GmbH, kommentiert: „Die herausragende Stärke der Providus liegt darin, umfassendes Wissen wesentlicher technischer

Komponenten einer Immobilie mit intelligenten Organisations- und Managementkonzepten und fundierten wirtschaftlichen Kenntnissen zu verzahnen. Neben der BF-Gruppe plant die Providus, auch für andere Immobilieninvestoren und Immobilienfinanzierer zu arbeiten.“

Francesco Fedele, CEO der BF.direkt AG, ergänzt: „Wir kooperieren schon viele Jahre erfolgreich mit Michael Brand. Er verfügt über einen aussagekräftigen Track Record und wir schätzen die Zusammenarbeit mit ihm sehr. Die Beteiligung sind wir auch eingegangen, weil wir im Bereich technisches Consulting Wachstumspotenzial sehen. Beispielsweise wird die Providus diese Leistungen künftig auch für institutionelle Investoren oder Banken aus dem Netzwerk der BF.direkt AG auch direkt anbieten.“

*Die Nutzung der übersandten Fotos ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen Providus Consulting GmbH gestattet. Bitte geben Sie folgende Bildquelle an: Providus Consulting GmbH. Eine Bearbeitung des Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.*

#### **Pressekontakt**

##### **c/o RUECKERCONSULT GmbH**

Daniel Sohler

Tel.: +49 30 28 44 987 49

Mail: [sohler@rueckerconsult.de](mailto:sohler@rueckerconsult.de)

##### **Kontakt BF.direkt AG**

Manuel Köppel, CFO

Tel: +49 711 22 55 44 136

Mail: [M.Koeppel@bf-direkt.de](mailto:M.Koeppel@bf-direkt.de)

##### **Kontakt Providus Consulting GmbH**

Michael Brand Geschäftsführer

Tel: +49 711 2869 584-0

Mail: [info@providus-consulting.de](mailto:info@providus-consulting.de)

## **Über BF.direkt**

Die BF.direkt AG ist ein unabhängiger Spezialist für die Finanzierung wohnwirtschaftlicher und gewerblicher Immobilienprojekte. Als einer der führenden Finanzierungsberater entwickelt sie innovative Finanzierungsstrategien und findet dafür passende Finanzierungspartner. BF.direkt kennt alle am Markt verfügbaren Finanzierungsbausteine – unabhängig davon, ob Fremd-, Eigen- oder Mezzaninekapital. Bei Bedarf investiert BF.direkt auch selbst in Projekte. Zu den Kunden von BF.direkt zählen namhafte Bauträger, Projektentwickler, börsennotierte Immobiliengesellschaften, Immobilienfonds, Pensionskassen sowie Family Offices aus dem In- und Ausland. Die BF.direkt vermittelt regelmäßig ein Kreditvolumina von über 1 Mrd. Euro p.a. und begleitet damit ein jährliches Transaktionsvolumen von über 1,5 Mrd. Euro.